

Uchwała Nr 43/VI/11  
R a d y G m i n y w P r z y ł ę k u  
z dnia 27 kwietnia 2011 roku

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: DzU z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 43 ust 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (DzU z 2007 r. Nr 231 poz. 1700 z późn. zm.) – Rada Gminy w Przyłęku uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyrażą się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Przyłek od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości zabudowanej o powierzchni 0,08 ha oznaczonej numerem 1135 położonej w obrębie ewidencyjnym wsi Ignaców. Nabycie następuje w celu realizacji zadań związanych z zaspokajaniem potrzeb mieszkańców Gminy.

§ 2.

Traci moc uchwała nr 34/V/11 Rady Gminy w Przyłęku z dnia 15 marca 2011 r. w sprawie nabycia nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Szmajda

## Uzasadnienie

Działka nr 1135 o powierzchni 0,08 ha położona w miejscowości Ignaców zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Na podstawie umowy najmu z Agencją Nieruchomości Rolnych mieszkają tam Roman i Wanda Wojas z trójką dzieci. Ich sytuacja materialna (rodzina o niskich dochodach) nie pozwala na wykupienie działki nr 1135, złożyli oni stosowne oświadczenie Agencji Nieruchomości Rolnych, która zaproponowała im wykup. Budynek mieszkalny jest w złym stanie technicznym – dach pokryty dachówką grozi zawaleniem. Gmina nie posiada wolnych zasobów mieszkaniowych, do których mogła by przenieść tą rodzinę.

Wobec tego, że zadaniem własnym Gminy jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, a najemcy nie korzystają z prawa nabycia własności najmowanego mieszkania celowym jest by Gmina nabyła nieodpłatnie wyżej wymienioną nieruchomość.