

UMOWA Nr/2010

W dniu2010 r. pomiędzy Gminą Przyłek reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Mariana Kuś zwanym dalej "Zamawiającym",

a

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1.

2.

została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

1. Na podstawie wybranej oferty w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 22.04.2010 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania budowę: sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowościach Mszadla Dolna, Mszadla Stara, Baryczka, Mszadla Nowa i Ławeczko Stare w tym:

1. Sieć wodociągowa z rur PVC \varnothing 110 mm – o dł. 8056 mb;

2. Przyłącza wodociągowe z rur PE \varnothing 40 mm - o dł. 685 mb/11 szt.

3. Hydranty \varnothing 80 mm – szt.

Zakres rzeczowy robót zgodny z dokumentacją techniczną i załączonym przedmiarem robót do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia

zaś termin zakończenia i przekazania do użytku do dnia 30.09.2010r.

2. Wykonawca zgłosi wpisem do dziennika budowy gotowość do odbioru inwestycji przynajmniej na 5 dni roboczych przed terminem zakończenia przedmiotu umowy.

3. Przez datę zakończenia budowy i przekazania do użytku rozumie się termin odbioru potwierdzony protokołem, sporządzonym przez Komisję odbioru powołaną przez Zamawiającego. Komisji winny być przedłożone wszelkie dokumenty dotyczące budowy i wykonywanych robót.

4. Zamawiający przekaże teren pod budowę w terminie do dnia

§ 3

1. Za przedmiot umowy, określony w § 1 umowy strony ustaliły stosownie do wybranej oferty wynagrodzenie wynikające z kosztorysu ofertowego w wysokości:

cena netto:

słownie :

cena brutto:

słownie :

1. Wynagrodzenie określone w ust 1 nie będzie indeksowane.

§ 4

1. Wszelkie zmiany zakresu rzeczowego objęte niniejszą umową nie przekraczające 50% określonej kwoty w § 3 umowy, będą dokonywane na podstawie stosownie sporządzonego protokołu koniecznego, spisane i potwierdzone przez Wójta Gminy, a następnie wprowadzone do umowy w formie aneksu.

2. Przed podpisaniem aneksu nie dopuszcza się wykonywania robót dodatkowych o których mowa wyżej.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z projektem budowlanym i innymi dokumentami budowy oraz warunkami terenowymi zadania i nie będzie wnosił o zmianę wartości wynagrodzenia z tytułu robót objętych projektem, a nie ujętych w złożonej ofercie.

§ 6

Roboty dodatkowe lub zaniechane w stosunku do zakresu objętego kosztorysem ofertowym i projektem budowlanym rozliczane będą odrębnym kosztorysem powykonawczym z zastosowaniem tych samych czynników kalkulacyjnych, norm i podstaw rozliczeń, które podano w kosztorysie ofertowym, a mianowicie:

- roboczegodzina –
- materiały i sprzęt wg wykazu cen
- koszt zakupu /od M/ Kz –
- koszty pośrednie /od R,S/ Kp –
- zysk /R, S, Kp/ Z –

§ 7

1. Strony postanawiają, że roboty rozliczone będą końcową fakturą po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

2. Do końcowego rachunku zostanie załączony protokół Komisijnego odbioru przedmiotu umowy.

3. Należność za wykonane roboty uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty wpływu faktury końcowej do Zamawiającego.

§ 8.

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §3 tj. zł (słownie złotych) w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,

2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 9

Zamawiający powierza obowiązki Inspektora Nadzoru Panu
..... posiadającemu uprawnienia nr
.....

Wykonawca oświadcza, że robotami kierować będzie Pan
..... posiadający uprawnienia nr
.....

§ 10

Zamawiający oświadcza, że:

1. Posiada dokumentację techniczną dotyczącą przedmiotu zamówienia.
2. Posiada zabezpieczenie finansowe na przedmiot umowy.
3. Należności płatne będą z konta w BS w Zwoleniu Nr 53 9157 0002 0050 0505 38880001.

§ 11

Zamawiający zastrzega sobie, że :

1. Nie udziela zaliczek na wykonanie przedmiotu umowy oraz zakup materiałów.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami podanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia do niniejszego przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca bierze odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniami urządzeń podziemnych jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz instalacje sieci przesyłowych.
4. Nie dopuszcza się odbioru robót z usterkami lub wadami.
5. Wykonawca prowadzić będzie dziennik budowy w zakresie określonym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r /Dz.U.Nr 108 poz. 913 z 2002r./
6. W przypadku wystąpienia sił wyższych Wykonawca bez wezwania będzie podejmował działania dla ograniczenia szkód na realizowanym obiekcie.

§ 12

Zamawiający może odstąpić od umowy za odszkodowaniem od Wykonawcy jeżeli:

1. Nastąpi ogłoszenie upadłości Wykonawcy po zawarciu umowy.
2. Wykonawca naruszy ustalenia § 10 pkt 2 umowy.
3. W przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy, całość wpłaconego zabezpieczenia przechodzi na rzecz Zamawiającego.

§ 13

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od "Wykonawcy" w wysokości 5% wartości umowy.

2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,14% wartości umowy za każdy dzień zwłoki

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,14% wartości umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad

c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5% od wartości umowy.

§ 14

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót oraz urządzenie placu budowy.

2. Przestrzega przepisów BHP i ppoż. oraz ponosi wyłącznie odpowiedzialność za ich naruszenie.

3. Zapewnia prawidłowe składowanie i ochronę urządzeń technologicznych i materiałów oraz sprzętu.

4. Pokrywa koszty usunięcia uszkodzeń o których mowa w § 10 pkt 3 umowy

5. Organizuje zaplecze budowy.

6. Organizuje obsługę geodezyjną.

7. Załatwia i reguluje należności z tytułu przejść poprzecznych pod drogą powiatową.

8. Zabezpiecza nadzór archeologiczny przy pracach ziemnych na odcinkach wskazanych w dokumentacji.

§ 15

Roboty winny być wykonane zgodnie z :

- dokumentacją budowlaną
- branżowymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót
- przepisami dotyczącymi jakości i bezpieczeństwa urządzeń oraz materiałów
- ustawą z dnia 07.07. 1 994r. - Prawo budowlane /Dz.U.Nr 207,poz.2016 z p.zm./ i przepisami wykonawczymi do ustawy
- obowiązującymi Polskimi Normami, a ponadto założeniami szczegółowymi do poszczególnych rodzajów KNR.

§ 16

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 17

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Gospodarczy.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają:

a/ właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego

b/ właściwe przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA