

Przyłek, dnia 08.02.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Przyłek
Przyłek BN
26-704 Przyłek
Tel./fax. 48 677 30 16
e-mail: przylek@przylek.pl
NIP: 811-17-57-928
REGON: 670223920

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przebudowa strażnicy OSP w miejscowości Łągów

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wymianę pokrycia dachowego z blachy na blachę wraz z wymianą zużytych elementów drewnianych dachu na budynku remizy OSP w łągowie znajdującego się na działce nr 603 w obrębie geodezyjnym łągów, bez zmiany kształtu dachu.

Przedmiar robót stanowi załącznik do zapytania.

Zamawiający zaleca Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej i wykonanie niezbędnych pomiarów z natury.

Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia terenu prowadzonych robót poprzez właściwe jego oznaczenie. Ponadto wykonawca musi zabezpieczyć teren inwestycji przed dostępem osób postronnych.

Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty licząc od dnia odbioru całej inwestycji i przekazania użytkownikowi, oraz usunie wszystkie usterki wynikłe w okresie gwarancji w terminie maksymalnie 14 dni od dnia zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.

III. WARUNKI UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia:
 - wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę realizacji w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej odpowiadającej swoim zakresem przedmiotowi zamówienia (wykonanie dachu lub wymiana pokrycia dachowego wraz w wymianą zużytych elementów drewnianych konstrukcji dachu) o wartości zadania nie mniejszej niż 35.000,00 zł. brutto. Spełnienie tego warunku musi być potwierdzone dokumentami, z których wynika, że wskazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. protokoły odbioru końcowego lub referencje)
3. Dysponowania niezbędnym sprzętem do wykonania zadania.
4. Wykonania przedmiotu zamówienia w terminie tj. do 30.06.2018 r.
5. Rozliczenia się z Zamawiającym na podstawie faktury VAT/rachunku
6. Przyjęcia zlecenia przedmiotowego zadania w formie pisemnej umowy między Zamawiającym a Wykonawcą na warunkach określonych w umowie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Ofertę powinien sporządzić na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (*załącznik nr1*)

Oferta powinna być:

- a) opatrzona pieczętką firmową,
- b) posiadać datę sporządzenia,
- c) zawierać adres oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- d) być sporządzona w formie pisemnej w języku polskim,
- e) podpisana czytelnie przez wykonawcę,
- f) zawierać wszystkie wymagane załączniki,
- g) Wszelkie oświadczenia i dokumenty powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy lub upoważnionego przez nią przedstawiciela. Dokumenty w formie kserokopii powinny być poświadczane na każdej zapisanej stronie „za zgodność z oryginałem” i opatrzone imienną pieczętką i podpisem osoby uprawnionej lub upoważnionej do reprezentowania firmy na zewnątrz. W przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, co do jej prawdziwości Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia.
- h) W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo określające zakres umocowania i podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną lub fizyczną

Do oferty obowiązkowo należy dołączyć:

1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (*załącznik nr 2*),
2. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót (*załącznik nr 5*)
3. aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Zaświadczenie właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. Wykaz zrealizowanych robót budowlanych o podobnym charakterze (*załącznik nr 6*)

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych przewidujących odmienny niż opisany w niniejszym zapytaniu sposób wykonania zamówienia.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferta powinna być przesłana w formie pisemnej za pośrednictwem poczty, kuriera lub dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy w Przyłęku, Przyłek BN, 26-704 Przyłek do dnia 27 marca 2018 r. do godz.10:00 (decyduje data wpływu oferty)

Oferty złożone po terminie lub bez obowiązujących załączników lub podpisane przez osoby, które nie są do tego upoważnione nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Wykonawca pokrywa wszystkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.

VI. OCENA OFERTY

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Cena – 100 %.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów pisemnie.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji odnośnie niniejszego zapytania w imieniu Zamawiającego udzieli pracownik Urzędu Gminy w Przyłęku - Olczyk Tomasz pod numerem telefonu 48 677 30 16 w .51.

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych

Zapytanie ofertowe służy rozeznaniu rynku i nie zobowiązuje Gminy Przyłek do złożenia zamówienia.

Załączniki:

1. Formularz Oferty (zał. nr 1)
2. Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2)
3. Wzór umowy (zał. nr 3)
4. Przedmiar robót (zał. nr 4)
5. Kosztorys ofertowy (zał. nr 5)
6. Wykaz zrealizowanych robót budowlanych o podobnym charakterze (zał. nr 6)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Gmina Przyłek
Przyłek BN
26-704 Przyłek

OFERTA

Dane oferenta:

Nazwa:

Adres:

Nr telefonu/ faksu :

REGON: NIP:

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „**Przebudowa strażnicy OSP w miejscowości Łagów**” oferujemy wykonanie zadania będącego przedmiotem zamówienia za cenę:

- netto złotych: (słownie:)

- brutto złotych: (słownie:)

- w tym podatek VAT w wysokości%, tj. w kwocie: zł.

(słownie:)

1. Deklarujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zapytaniu ofertowym tj.:
 - do dnia 30.06.2018 r.
2. Oświadczamy, że:
 - zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty oraz wykonania zamówienia,
 - gwarantujemy niezmiennosc ceny ofertowej za wykonanie przedmiotu zamówienia do dnia jego realizacji,
 - w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego na warunkach określonych w umowie stanowiącej załącznik nr 3 do zapytania

- udzielimy miesięcznej gwarancji na roboty licząc od dnia odbioru całej inwestycji i przekazania użytkownikowi
- usuniemy wszystkie usterki wynikłe w okresie gwarancji w terminie dni bez prawa dodatkowego wynagrodzenia

3. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć następującemu podwykonawcy/-om:

.....
(wskazać firmę podwykonawcy/-ów lub wpisać nie dotyczy)

następujące części robót:

.....
(należy wskazać zakres robót przewidzianych do wykonania przez podwykonawców oraz podać procentową wartość robót jaką wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub wpisać nie dotyczy)

4. Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym w przypadku udzielenia nam zamówienia:

Imię i Nazwisko:

Numer telefonu:

5. Załącznikami do niniejszej oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

- oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2)
- Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 5)
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- zaświadczenie właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- wykaz zrealizowanych robót budowlanych o podobnym charakterze.

..... dn.

.....

(podpis osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Składając ofertę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „**Przebudowa strażnicy OSP w miejscowości Łagów**”

oświadczam/y, że posiadam/y uprawnienia do wykonania zamówienia,

posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję/emy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,

znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

..... dn.

.....
(podpisy osoby/osób upoważnionej/ych
Do reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA nr...../2018 (projekt)

zawarta w dniu w Przyłęku pomiędzy Gminą Przyłek, Przyłek BN, 26-704
Przyłek
reprezentowaną przez:

1. Mariana Kuś – Wójta Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym” a

.....

reprezentowaną/ym przez:

1.
2.

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Przebudowę strażnicy OSP w miejscowości Łągów.**

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wymianę pokrycia dachowego z blachy na blachę wraz z wymianą zużytych elementów drewnianych dachu na budynku remizy OSP w Łągowie znajdującego się na działce nr 603 w obrębie geodezyjnym łągów, bez zmiany kształtu dachu.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu prowadzonych robót poprzez właściwe jego oznaczenie. Ponadto wykonawca musi zabezpieczyć teren inwestycji przed dostępem osób postronnych.

3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar. Integralną częścią umowy są: zapytanie ofertowe, oferta.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia r.
2. Zakończenie wykonania umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi do dnia 30.06.2018 r.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół przez Komisję odbioru powołaną przez Zamawiającego. Komisji winny być przedłożone wszelkie dokumenty dotyczące budowy i wykonanych robót.
5. Zamawiający przekaże teren robót w terminie do dnia r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przedmiarem.
2. Wykonawca oświadcza, że dokonał pełnej analizy zakresu zadania inwestycyjnego, nie wnosi uwag i przyjmuje je do realizacji.

§ 4

1. Ryczałtowa cena robót, będących przedmiotem niniejszej umowy wynosi:
 - zł. netto, słownie: złotych netto
 - podatek VAT % w kwocie zł słownie: złotych
 - zł. brutto, słownie: złotych brutto
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że przewidział wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia. Wykonawcy nie przysługuje podwyższenie wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub ochroną mienia.
7. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.

§ 5

1. Inspektorem Nadzoru na budowie będzie:

.....
Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)

2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i dokumentacją projektową wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie :

.....

§ 6

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, w tym pracownikom organów nadzoru budowlanego dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. W przypadku przerwania robót, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem.

4. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia z terenu budowy odpadów materiałowych i gruzu oraz ich utylizacji zgodnie z Ustawą z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. 2018 poz.21.).
6. Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż przez jego pracowników, właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi, oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.

§ 7

Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że w okresie wykonywania przedmiotu umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych .
2. Materiały, o których mowa w pkt. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
3. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, atesty.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań jakościowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest te badania przeprowadzić.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa.
6. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany będzie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
7. Zamawiający dokona w terminie 3 dni odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji robót, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego obciąża Wykonawcę.

§ 9

1. Wykonawca nie może zlecić całości robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót wymienionych w ofercie Wykonawcy podwykonawcom. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
2. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca powierza wykonanie następującego zakresu robót podwykonawcom:
-

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary

umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- w wysokości 0,1% wartości zamówienia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od wymaganego terminu wykonania umowy.

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad na swój koszt.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

3. Nie dopuszcza się odbioru robót z usterkami lub wadami

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na roboty objęte niniejszą umową. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu końcowego.

2. O wykryciu wad w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

3. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminiedni od dnia zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.

4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w uzgodnionym terminie, wady usunie Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

§ 13

1. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w zapytaniu ofertowym.

§ 14

Oprócz wypadków wymienionych w przepisach księgi III tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,

b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

d) stwierdzenia istotnego, mającego zasadniczy wpływ na przedmiot umowy, niewykonania obowiązków przez Wykonawcę.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

- Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,

- Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest:

- do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy,

- zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 15

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty			
1.1	45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych			
1	BCR	Rozebranie obróbek blacharskich - rynien z blachy nie nadających się do użytku	m		
d.1.1	1.7.10.018	14.40+9.40	m	23.800	
				RAZEM	23.800
2	BCR	Rozebranie obróbek blacharskich - rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	1.7.11.019	3.0+3.0+6.50+6.50	m	19.000	
				RAZEM	19.000
3	BCR	Rozebranie obróbek blacharskich- murów ogniowych, okapów kominowy, gzymsów, itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	1.7.12.008	pas nadrynnowy [14.40+9.40]*0.20	m ²	4.760	
		pas gzymsu [14.40+9.40]*0.50	m ²	11.900	
		kalenica 0.30*14.30	m ²	4.290	
		ogniomur 12.40*0.35	m ²	4.340	
		wiatrówka [12.40-1.40]*0.25	m ²	2.750	
		pas pod mur wieży [0.60*2+5.0]*1.0	m ²	6.200	
		trójkąt daszku sąsiedniego 1.60*0.5*0.60	m ²	0.450	
		kominy [(0.90+0.40)*2+(0.70+0.40)*2+(0.80+0.40)*2+(0.70+0.40)*2]*0.40	m ²	4.720	
				RAZEM	39.410
4	BCR	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1.1	1.3.17.007	0.70*0.40*2.0	m ³	0.560	
				RAZEM	0.560
5	BCR	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1.1	1.2.8.014	0.65*0.50+0.75*0.50+0.9*0.5*2+0.80*0.40	m ²	2.070	
				RAZEM	2.070
6	KNR-W 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0545-02	14.30*12.40-0.60*5.0	m ²	174.320	
				RAZEM	174.320
7	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
d.1.1	0441-08	poz.6	m ²	174.320	
				RAZEM	174.320
8	BCR	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu deskami na styk	m ²		
d.1.1	1.6.10.002	poz.7	m ²	174.320	
				RAZEM	174.320
9	BCR	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
d.1.1	1.6.10.010	14.40+9.40+6.20+6.20-1.50	m	34.700	
				RAZEM	34.700
10	KNNR 2 0402-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - murłaty i podwaliny	m		
d.1.1	01	murłaty 14.30*2*0.12*0.12	m	0.412	
		podwaliny 14.30*2*0.12*0.08	m	0.275	
				RAZEM	0.687
11	KNNR 2 0402-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - płatwie	m		
d.1.1	02	14.30*2*0.12*0.08	m	0.275	
				RAZEM	0.275
12	KNNR 2 0402-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - słupy	m		
d.1.1	03	0.12*0.12*0.5*8*2	m	0.115	
				RAZEM	0.115
13	KNNR 2 0402-	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - krokwie zwykłe	m		
d.1.1	05	6*2*12*0.12*0.08	m	1.382	
				RAZEM	1.382
1.2	45261400-8	Pokrywanie			
14	BCI 2.11.6.001	Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - deskowanie połaci	m ²		
d.1.2		poz.8	m ²	174.320	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	BCI 2.11.6.008 d.1.2	Otarcenie połaci dachowych dla pokryć z blach powłokanych	m ²	RAZEM	174.320
		174.320	m ²	174.320	
16	BCI 2.11.6.011 d.1.2	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m	RAZEM	174.320
		deska okapowa	m	34.700	
		wiatrówka			
		poz.9			
				RAZEM	34.700
17	KNR AT-09 d.1.2 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,80 m	m ²		
		poz.14	m ²	174.320	
				RAZEM	174.320
18	BCI 2.10.8.008 d.1.2	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powłokaną trapezową na łatach	m ²		
		174.32	m ²	174.320	
				RAZEM	174.320
19	NNRNKB 202 d.1.2 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powłokanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		pas nadrynnowy 14.40+9.40*0.20	m ²	4.760	
		wiatrówka 18.20*2-1.50*0.25	m ²	2.725	
				RAZEM	7.485
20	NNRNKB 202 d.1.2 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powłokanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		kominy [(0.90+0.40)*2+(0.70+0.40)*2+(0.80+0.40)*2+(0.90+0.40)*2]*0.40	m ²	4.880	
		pas czynnika podrynnowy 1.40+9.40*0.50	m ²	5.400	
		kalenica 14.30*0.30	m ²	4.290	
		ogniomur 14.30*0.30	m ²	4.290	
		12.40*0.35	m ²	4.340	
		pas obróbki wieży podwójny 5.50+0.60*2*1.0+(5.60+0.60*2)*0.40	m ²	9.420	
		obróbka trójkąta dachu sąsiedniego 1.50*0.5*1.0	m ²	0.750	
				RAZEM	33.370
1.3	45261320-3	Kładzenie rynien			
21	KNR-W 2-02 d.1.3 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powłokanej	m		
		3.0*2+6.20*2	m	18.400	
				RAZEM	18.400
22	KNR-W 2-02 d.1.3 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		14.40+14.40-5.0	m	23.800	
				RAZEM	23.800
1.4	45262500-6	Roboty murarskie i murowe			
23	BCR d.1.4 4.1.10.002	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem z cegły na zaprawie cem.-wap.- objętość ponad 0,5 m2	m ³		
		poz.4	m ³	0.560	
				RAZEM	0.560
24	BCI 2.7.19.021 d.1.4	Nakrywy żelbetowe atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grub. płyty 7 cm z betonu C12/15 (B-15)	m ²		
		poz.5	m ²	2.070	
				RAZEM	2.070

KOSZTORYS OFERTOWY

„Przebudowa strażnicy OSP w miejscowości Łagów”

Lp.	opis	j.m.	ilość	cena jedn.	wartość
1.	Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz pokrewne roboty				
1.1	Wykonanie konstrukcji dachowych				
1.	Rozebranie obróbek blacharskich – rynien z blachy nie nadających się do użytku	m	23,800		
2.	Rozebranie obróbek blacharskich – rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	19,000		
3	Rozebranie obróbek blacharskich – murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów, itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	39,410		
4	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³	0,560		
5	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²	2,070		
6	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	174,320		
7	Rozebranie elementów więźb dachowych – więźby dachowe proste	m ²	174,320		
8	Rozebranie elementów więźb dachowych – deskowanie dachu deskami na styk	m ²	174,320		
9	Rozebranie elementów więźb dachowych – deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m	34,700		
10	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej – murlaty i podwaliny	m	0,687		
11	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - płatwie	m	0,275		
12	Konstrukcje z tarcicy nasyconej – słupy	m	0,115		
13	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej – krokwie zwykłe	m	1,382		
1.2	Pokrywanie				
14	Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej –	m ²	174,320		

	deskowanie połaci				
15	Ołączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²	174,320		
16	Wykonanie deskowania – montaż deski okapowej	m	34,700		
17	Folie wstępnego krycia (FKW) układanie na deskowaniu – rozstaw kontrłat	m ²	174,320		
18	Pokrycie dachów o pow. ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²	174,320		
19	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²	7,485		
20	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	33,370		
1.3	Kładzenie rynien				
21	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm – montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m	18,400		
22	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm – montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m	23,800		
1.4	Roboty murarskie i murowe				
23	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem z cegły na zaprawie cem. – wap. – objętość ponad 0,5 m ³	m ³	0,560		
24	Nakrywy żelbetowe attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grub. Płyty 7 cm z betonu C 12/15 (B-15)	m ²	2,070		
Ogółem wartość robót (netto):					
Podatek VAT%					
Całkowita suma (brutto)					

Wartość robót (netto): zł.
(słownie: złotych)

VAT: zł.
(słownie:złotych)

Wartość robót (brutto):zł.
(słownie:złotych)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz zrealizowanych robót budowlanych o podobnym charakterze

Lp.	Nazwa zadania	Termin realizacji robót	Wartość zrealizowanych robót	Odbiorca usługi (nazwa, adres, telefon)
1				
2				
3				
4				
5				
6				

..... dn.

.....
(podpisy osoby/osób upoważnionej/ych
do reprezentowania Wykonawcy)